

# BYTOVÉ DRUŽSTVO sv. VÁCLAV

## Velké nám. 116, 397 01 PÍSEK

---

V Písku 5.10.2023

### **Pozvánka na jednání domovní rady pro členy družstva v domě Hostivítova 321, Písek**

Vážení,  
dovolujeme si Vás pozvat na jednání členů družstva v domě Hostivítova 321, které se bude konat **dne 17.10.2023 v 19:00 hod v budově BCP, Vladislavova 250, Písek - zasedací místnost.**

Jedná se o závažný problém, který se vyskytl ve věci převodů bytových jednotek do vlastnictví a je nutno věc urychleně řešit.

Nastala tato situace – zápisy bytů v objektech Vojenova a Krokova probíhají v pořádku – důvodem je to, že v každém domě již dříve, podle původního zákona, vznikla automaticky ze zákona SVJ (...i když jsme o tom nikdo nevěděl) ...

V objektu Hostivítova se tak nestalo, protože tam byl převeden jen jeden nebytový prostor a podle původního zákona tam SVJ nevzniklo. Nyní podle nového zákona musí být postup takový, že se musí vybrat dva byty, které se zapíší do katastru, následně se založí SVJ a teprve až bude založeno, tak se budou moci zapsat do katastru i ostatní byty. Protože je nutné, aby si v Hostivítově vybrali mezi sebou dva byty, které se jako první zapíší a jejichž majitelé budou zakládat SVJ navrhuji:

- Svolat na 17.10.2023 v 19.00 schůzi družstevníků v domě v Hostivítově ulici za účasti některých z členů představenstva BD sv. Václav a JUDR. Kaliny.
- Hlavním bodem programu bude určení dvou bytů, které se přednostně zapíší a jejichž majitelé se potom budou podílet na založení nového SVJ

Předseda představenstva BD sv. Václav:  
Ing. Otomar Gottstein