

**Zápis č. 120/2021**  
**ze zasedání představenstva Bytového družstva Sv. Václav**  
**konaného dne 15. 12. 2021 od 15:00 hodin v zasedací místnosti**  
**Technologického centra, Písek**

**Přítomni:**

Představenstvo: Ing. arch. Petra Trambová, Jaromír Grégr, Ing. Marie Nikodímová, Jaroslav Bican, Mgr. Marcela Adamová  
Kontrolní komise: Ing. Jan Famfule, Ing. Miroslav Holý, Ing. Otomar Gottstein

**Program:**

- 1) Úvod
- 2) Fakturace – krycí listy
- 3) Výměna kotle v Hostivítově ulici 321 (reakce paní Benešové na návrh BD sv. Václav)
- 4) Výměna kotle v Krokově 320, paní Kadlecová
- 5) Pojistné domů BD sv. Václav (úprava stávající smlouvy)
- 6) Opravy na domech BD (host na jednání představenstva BD, p. Brandýs – stavební firma)
- 7) Různé

**Jednání:**

1) Úvod

Předsedkyně představenstva p. Ing. arch. Petra Trambová zahájila jednání představenstva v 15:00 hodin a seznámila přítomné s programem jednání.

2) Fakturace – krycí listy

Správce nemovitosti předložil představenstvu faktury - krycí listy č. 1046 až 1065

**Usnesení:**

Představenstvo a kontrolní komise jsou seznámeni s výše uvedenými fakturami, berou na vědomí jejich proplacení.

**Hlasování:**

pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0  
návrh **BYL** přijat

3) Výměna kotle v Hostivítově ulici 321 (reakce paní Benešové na návrh BD sv. Václav).

Členům představenstva BD sv. Václav byla předložena písemná reakce paní Benešové z ulice Hostivítova 321, Písek. Paní Benešová s návrhem představenstva BD nesouhlasí (návrh zní: poskytnout bezúročnou půjčku v hodnotě 20 000 Kč s tím, že splatnost půjčky bude do 31. 5. 2023, tj. datum převodu jednotek do vlastnictví).

Paní Benešová trvá na tom, že výměna kotle je povinností BD.



7) **Různé:**

- a) Prověřit stanovy BD sv. Václav, jejich platnost, a zda se této verze stanov týká novela Zákona o obchodních korporacích, nebo je potřeba stanovy přepracovat.
- b) Dalším bodem právní pomoci pro BD – převody jednotek do vlastnictví v roce 2023.

**Usnesení:**

Členové představenstva a kontrolní komise pověřují správce BD oslovit k externí spolupráci nového právního poradce v těchto věcech.

**Hlasování:**

pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0  
návrh **BYL** přijat

- c) Termín příštího jednání představenstva BD je stanoven na 9. 3. 2022 v budově BCP Písek

Jednání skončeno v 16:00 hodin.

Zápis vyhotovil:  
Markéta Kovářiková  
RG Správa nemovitostí s.r.o.  
Vladislavova 250  
397 01 Písek

V Písku dne 20.12.2021

**Na vědomí:**

členům představenstva a kontrolní komise  
členům družstva – na domovní vývěsky