

**Zápis č. 25 – 23/06/2021 z členské schůze Bytového družstva Sv.
Václav konané dne 23. 6. 2021 v zasedací místnosti Technologického
centra Písek, Vladislavova 250 v 17:00 hod.**

Prezenční listina:

Na schůzi byli pozváni všichni členové družstva písemnou pozvánkou. Předsedkyně představenstva paní Ing. arch. Petra Trambová konstatovala, že je přítomno 44 členů a že schůze je usnášeníschopná (prezenční listina a vyplněné plné moci v příloze).

Program schůze:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva předsedy představenstva BD sv. Václav - Ing. arch. Petra Trambová
- 3) Zpráva kontrolní komise - Ing. Famfule Jan
- 4) Schválení roční účetní závěrky za rok 2020 – Ing. Vilím Josef
- 5) Převody práv a povinností v roce 2020
- 6) Diskuse
- 7) Různé
- 8) Závěr

Přijátá usnesení:

- 1), 2) Členská schůze bere na vědomí zprávu předsedkyně představenstva BD Ing. arch. Petry Trambové.**

Výsledky hlasování:

o bodu 1)

PRO: 44 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 3) Členská schůze bere na vědomí zprávu kontrolní komise.**

Výsledky hlasování:

o bodu 2)

PRO: 44 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 4) Členská schůze schvaluje řádnou roční účetní závěrku za rok 2020, kterou členům družstva podrobně vyložil pan Ing. Josef Vilím.**

Výsledky hlasování:

o bodu 3)

PRO: 44 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 5) Členská schůze bere na vědomí informaci o převodech členských práv a povinností za rok 2020.**

Výsledky hlasování:

o bodu 4)

PRO: 44

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

6), 7) Diskuse, Různé

- **Hostivítova 321:** úklid společných prostor v domě Hostivítova 321, nájemcům byla předložena cenová nabídka od úklidové služby Malimont. Na základě cenové nabídky byla nájemcům rozpočtena částka, která bude přičtena k pravidelným měsíčním platbám.

Úklid spol. prostor se do vyúčtování dle zákona o službách rozpočítává po osobách. Nájemci mají zájem o **rozpočet rovným dílem**, což stvrdili podpisy a členskou schůzi žádají o schválení rozpočtu rovným dílem.

Výsledky hlasování:

o bodu 6), 7)

PRO: 44

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- **Krokova 320:** člen družstva pan Lejčar navrhuje rozšířit chodník okolo domu Krokova 320 vchody B1, B2. Pozemek patří městu, paní předsedkyně představenstva BD paní Ing. arch. Petra Trambová návrh projedná na příslušném odboru města.

Výsledky hlasování:

o bodu 6), 7)

PRO: 44

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- **Revitalizace domů BD sv. Václav:** celý projekt revitalizace byl předán projektové kanceláři František Kasík, který vypracuje projekt včetně cenové nabídky.

Technik BD pan Vlnatý navrhuje z časových důvodů (vytíženost stavebních firem), až bude projekt revitalizace vypracován, svolat mimořádnou členskou schůzi, kde se podrobně projednají, schválí opravy a cenová nabídka.

Výsledky hlasování:

o bodu 6), 7)

PRO: 44

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- Paní Mgr. Adamová Marcela upozornila členy družstva na udržování pořádku okolo domů a kontejnerů na odpady. Větší kartony od spotřebičů odvážet do sběrných dvorů a nenechávat u kontejnerů na směsný odpad.

Po zkušenosti z letošního jarního úklidu komunikací, který je městskými službami nahlášen s dostatečným předstihem, umožnit řádný úklid, tzn. zajistit volná parkoviště před domy, aby bylo možné dostat se s technikou všude.

Veškeré informace a novinky o dění v Bytovém družstvu Sv. Václav je možné sledovat na webových stránkách: www.bdsvatyvaclav.cz

13)Závěr

Paní Ing. arch. Petra Trambová ukončila jednání v 17:45 hod.

Zapisovatel: Markéta Kovářiková

předsedkyně představenstva: Ing. arch. Petra Trambová

V Písku dne: 24.6.2021

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Plné moci
- 3) Zpráva kontrolní komise BD