

Zápis č. 111/2019
ze zasedání představenstva Bytového družstva Sv. Václav
konaného dne 18. 9. 2019 od 15:00 hodin v zasedací místnosti
Technologického centra, Písek

Přítomni:

Představenstvo: Ing. arch. Petra Trambová, Ing. Marie Nikodímová,
Mgr. Marcela Adamová, Jaroslav Bican,
Kontrolní komise: Ing. Jan Famfule, Ing. Miroslav Holý, Ing. Otomar
Gottstein

Program:

- 1) **Úvod**
- 2) **Fakturace – krycí listy**
- 3) **Různé**

Jednání:

1) **Úvod**

Předsedkyně představenstva p. Ing. arch. Petra Trambová zahájila jednání představenstva v 15:00 hodin a seznámila přítomné s programem jednání.

2) **Fakturace – krycí listy**

Správce nemovitosti předložil představenstvu faktury - krycí listy č. 1027 až 1051

Usnesení:

Představenstvo a kontrolní komise jsou seznámeni s výše uvedenými fakturami a berou na vědomí jejich proplacení.

Hlasování:

pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0
návrh **BYL** přijat

3) **Různé**

- 1) Stížnost na hlasité a stále se opakující štěkání psa v bytě pana Kápla v Krokově ulici 320

Usnesení:

Členové představenstva a kontrolní komise BD navrhují toto řešení: napsat dopis panu Káplovi s žádostí o řešení této situace.

Hlasování:

pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0
návrh **BYL** přijat

- 2) Vojenova 322: v tomto domě proběhla 9. 9. 2019 výměna plynových kotlů. Původní kotle jsou k dispozici ostatním nájemcům v domech BD (tedy Krokova 320, Vojenova 323, Hostivítova 321) k použití náhradních dílů. V případě zájmu o jakýkoliv díl z těchto použitých kotlů se můžete obrátit telefonicky na technika BD pana Vlnatého (tel. 607 037 040) s **žádostí o vydání konkrétního náhradního dílu a to do 30. 9. 2019. Poté budou kotle odstraněny.**

Usnesení:

Členové představenstva a kontrolní komise BD souhlasí s tímto návrhem

Hlasování:

pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0
návrh **BYL** přijat

- 3) Problém se spotřebou vody v Krokově ulici 320 vchod B IV. Opakuje se zde rozdíl ve spotřebě vody na hlavním vodoměru (umístěn ve společných prostorách jednotlivých vchodů), který je podstatně vyšší než spotřeba vody na vodoměrech v jednotlivých bytech ve vchodu B IV. Tedy je potřeba zjistit, kde se problém nachází. Technik BD navrhuje toto řešení: domovní rada, nejlépe ve vchodech B III, BIV, BV domluví s nájemci termín, kdy by bylo možné odzkoušet postupně v jednotlivých bytech **všechny zdroje vody** (koupelny, pračky, myčky, kuchyně, záchody....) a to tak, že všechny zdroje v bytě budou postupně spuštěny a na hlavním vodoměru bude kontrolováno, zda byt patří na konkrétní hlavní vodoměr a jestli je odběr měřený.

Usnesení:

Členové představenstva a kontrolní komise BD souhlasí s tímto návrhem

Hlasování:

pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0
návrh **BYL** přijat

- 4) Termín příštího jednání BD sv. Václav je stanoven na 11. 12. 2019 v 15:00 hod. v budově Technologického centra Písek.

Jednání skončeno v 16:10 hodin.

Zápis vyhotovil:
Markéta Kovářiková
RG Správa nemovitostí s.r.o.
Vladislavova 250
397 01 Písek

V Písku dne 18.9.2019

Na vědomí:

členům představenstva a kontrolní komise
členům družstva – na domovní vývěsky