

**Zápis č. 109/2019**  
**ze zasedání představenstva Bytového družstva Sv. Václav**  
**konaného dne 13. 3. 2018 od 15:00 hodin v zasedací místnosti**  
**Technologického centra, Písek**

***Přítomni:***

Představenstvo: Jaromír Grégr, Ing. Marie Nikodímová, Mgr. Marcela Adamová  
Kontrolní komise: Ing. Jan Famfule, Ing. Otomar Gottstein, Ing. Miroslav Holý

***Program:***

- 1) **Úvod**
- 2) **Fakturace – krycí listy**
- 3) **Termín členské schůze 2019**
- 4) **Různé**

1) **Úvod**

Místopředseda představenstva p. Jaromír Grégr zahájil jednání představenstva v 15:00 hodin a seznámil přítomné s programem jednání.

2) **Fakturace – krycí listy**

Správce nemovitosti předložil představenstvu faktury - krycí listy č. 1088 až 1099  
Rok 2019 – krycí listy č. 1001 - 1008

**Usnesení:**

Představenstvo a kontrolní komise jsou seznámeni s výše uvedenými fakturami, které berou na vědomí a souhlasí s jejich proplacením.

**Hlasování:**

pro: 3                      proti: 0                      zdržel se: 0  
návrh **Byl přijat**

3) **Termín členské schůze BD sv. Václav 2019**

Členové představenstva a kontrolní komise BD sv. Václav určili termín členské schůze BD sv. Václav, která se bude konat dne **22. 5. 2019 v 17:00 hod.** velký sál budovy Technologického centra Písek.

**Usnesení:**

Představenstvo a Kontrolní komise BD sv. Václav souhlasí s termínem konání členské schůze BD sv. Václav.

**Hlasování:**

pro: 3                      proti: 0                      zdržel se: 0  
návrh **BYL** přijat

**4) Různé**

- a) Pan Ing. Jan Famfule upozornil na poškozený domeček na kontejnery, který se nachází na parkovišti před domy BD sv. Václav. Domečky jsou majetkem města.

**Usnesení:**

Členové představenstva pověřili technika DB sv. Václav pana Vlnatého, aby na závady upozornil vlastníka domečků a zajistil realizaci jejich oprav.

- b) Pan Michal Smrž, který má pronajaty nebytové prostory v domě Hostivítova 321 (kamnářství, pekařství) požádal o odkoupení těchto prostor. Žádost o odkoupení je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení:**

Členové představenstva a kontrolní komise nemají žádných námitek, souhlasí s prodejem těchto prostor panu Smržovi. Představenstvo pověřuje správce nemovitosti zajištěním veškerých podkladů k prodeji NP, které budou předloženy k projednání a schválení na jednání členské schůze BD sv. Václav dne 22. 5. 2019.

- c) Technik BD sv. Václav pan Pavel Vlnatý zajistí cenové nabídky na výměnu kotlů, revitalizaci komínů, opravy teras a balkonů, výměnu vchodových dveří. Pan Ing. Josef Vilím vypracuje účetní závěrku za rok 2018 a seznámí členy kontrolní komise BD s výsledky účetnictví za rok 2018.

S těmito výsledky bude svoláno mimořádné jednání představenstva BD, kde se pro jednání členské schůze konané dne 22. 5. 2019 připraví konkrétní nabídka oprav a jejich financování.

**Usnesení:**

Členové představenstva a kontrolní komise BD souhlasí s tímto postupem.

Termín příštího jednání představenstva je stanoven na 22. 5. 2019 od 16:00 hodin v budově Technologického centra Písek s.r.o.

Jednání skončeno v 15:30 hodin.

Zápis vyhotovil:

Markéta Kovářiková

Jihočeská správa nemovitostí s.r.o.

Vladislavova 250

397 01 Písek

V Písku dne 13. 12. 2018

**Na vědomí:**

členům představenstva a kontrolní komise

členům družstva – na domovní vývěsky