

**Zápis č. 22 – 30/05/2018 z členské schůze Bytového družstva Sv.
Václav konané dne 30. 5. 2018 v zasedací místnosti Technologického
centra Písek, Vladislavova 250 v 17:00 hod.**

Prezenční listina:

Na schůzi byli pozváni všichni členové družstva písemnou pozvánkou. Předseda družstva konstatoval, že je přítomno 49 členů a že schůze je usnášeníschopná (prezenční listina a vyplněné plné moci v příloze).

Program schůze:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva předsedy družstva - Ing. Mgr. Jiří Hořánek
- 3) Zpráva kontrolní komise - Ing. Famfule
- 4) Schválení roční účetní závěrky za rok 2017
- 5) Převody členských práv a povinností v roce 2017
- 6) Volba předsedy představenstva BD s. Václav
- 7) Navýšení fondů oprav pro domy
- 8) Otázka úklidu společných prostor v domech
- 9) Žádost o souhlas se stavebními úpravami v domě Vojenova 323
- 10) Diskuse
- 11) Různé
- 12) Závěr

Přijatá usnesení:

1) Členská schůze schvaluje program schůze.

Výsledky hlasování:

o bodu 1)

PRO: 49 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Členská schůze bere na vědomí zprávu předsedy družstva Ing. Mgr. Jiřího Hořánka.

Výsledky hlasování:

o bodu 2)

PRO: 49 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Členská schůze bere na vědomí zprávu kontrolní komise.

Výsledky hlasování:

o bodu 3)

PRO: 49 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 4) Členská schůze schvaluje řádnou roční účetní závěrku za rok 2017, kterou členům družstva podrobně vyložil pan Ing. Josef Vilím.

Výsledky hlasování:

o bodu 4)

PRO: 49 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 5) Členská schůze bere na vědomí informaci o převodech členských práv a povinností za rok 2017.

Výsledky hlasování:

o bodu 5)

PRO: 49 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 6) Místopředseda BD sv. Václav, pan Jaromír Grégr navrhl členům družstva zvolit do funkce předsedy představenstva BD, pana Ing. Mgr. Jiřího Hořánka.
Členská schůze zvolila předsedu představenstva BD - pana Ing. Mgr. Jiřího Hořánka.

Výsledky hlasování:

o bodu 6)

PRO: 49 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 7) Členská schůze schvaluje navýšení fondů oprav pro domy BD a to o 2 Kč/m² s platností od července 2018.

Výsledky hlasování:

o bodu 7)

PRO: 49 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- 8) Členská schůze je seznámena s písemnou stížností pana Václava Jeřábka, Hostivítova 321, vchod AIII o nedodržování pravidelného úklidu ve společných prostorách vchodu dle platného rozpisu služeb.

- 9) Členská schůze souhlasí se stavebními úpravami (oprava fasády) v domě Vojenova 323 v hodnotě 271 780,- Kč.

Výsledky hlasování:

o bodu 9)

PRO: 49 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10) Diskuse

V bodě diskuse se projednávalo hlavně navyšování FO pro domy BD sv. Václav. Členové se zapojili do diskuse se svými návrhy, protože domy stárnou a je potřeba počítat s nákladnějšími opravami.

Členská schůze ukládá správci vypracovat přehled větších investičních akcí (opravy ve společných prostorách: fasády, vchodové dveře...).

Do konce října 2018 vypracovat zprávu a dát na vědomí členům družstva.

8) Různé

Veškeré informace a novinky o dění v Bytovém družstvu Sv. Václav je možné sledovat na webových stránkách: www.bdsvatyvaclav.cz

9) Závěr

Předseda Ing. Mgr. Jiří Hořánek ukončil jednání členské schůze v 18:00 hodin.

Zapisovatel: Markéta Kovářiková

Předseda: Ing. Mgr. Jiří Hořánek

V Písku dne: 30.5.2018

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Plné moci
- 3) Zpráva kontrolní komise BD
- 4) Pozvánka na členskou schůzi