

**Zápis č. 21 – 11/10/2017 z členské schůze Bytového družstva  
Sv. Václav konané dne 11. 10. 2017 v zasedací místnosti  
Technologického centra Písek, Vladislavova 250 v 17:00 hod.**

**Prezenční listina:**

Na schůzi byli pozváni všichni členové družstva písemnou pozvánkou. Předseda družstva konstatoval, že je přítomno 58 členů a že schůze je usnášeníschopná (prezenční listina a vyplněné plné moci v příloze).

**Program schůze:**

- 1) Zahájení
- 2) Volba členů orgánů družstva
- 3) Informace o právních krocích vůči bývalému členovi Františku Zittovi, Krokova 320
- 4) Splátka hypotečního úvěru u KB, fixační období
- 5) Výměna vchodových dveří v domě Vojenova 323, Písek
- 6) Diskuze
- 7) Různé
- 8) Závěr

**Přijatá usnesení:**

- 1) Členská schůze schvaluje program schůze.

**Výsledky hlasování:**

**o bodu 1)**

PRO: 58                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

- 2) Členská schůze bere na vědomí volbu členů orgánů družstva. Současní členové projeví zájem o další spolupráci.

**Předseda kontrolní komise Ing. Jan Famfule, členové kontrolní komise Ing. Otomar Gottstein, Ing. Miroslav Holý.**

**Místopředseda představenstva p. Jaromír Grégr, členové představenstva Ing. Marie Nikodímová, Mgr. Marcela Adamová**

**Výsledky hlasování:**

**o bodu 2)**

PRO: 58                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

- 3) Členská schůze bere na vědomí zprávu o právních krocích vůči Františku Zittovi, Krokova 320.

**Výsledky hlasování:**

**o bodu 3)**

PRO: 58                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**4) Členská schůze bere na vědomí zprávu o splátkách hypotečního úvěru a schvaluje nadále setrvat s hypotečním úvěrem u Komerční banky.**

Výsledky hlasování:

o bodu 4)

PRO: 58

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**5) Členská schůze schvaluje výměnu vchodových dveří a zvonků v domě Vojenova 323, Písek v ceně 66 707,71,- Kč.**

Výsledky hlasování:

o bodu 5)

PRO: 58

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**6)**

V bodě diskuze vystoupil pan Romer, Vojenova 322 s problémem vchodových dveří v domě. Technik BD sv. Václav pan Pavel Vlnatý objasnil, proč se oprava dveří opozdila. Vchodové dveře v domech jsou víceméně problémem všech domů BD sv. Václav. Pan Vlnatý oslovil zámečníka pana Kynkora s tím, že provedli kontrolu vchodových dveří, po té pan Kynkor oslovil dodavatele s požadavkem náhradních dílů, na které se čeká. Závada je evidována a bude co nejdříve dořešena.

**7)**

25. 1. 2018 končí 5leté fixační období hypotečního úvěru BD sv. Václav u Komerční banky, někteří družstevníci mohou mít zájem svůj podíl splatit předčasně. Od KB jsou k dispozici výpočty zůstatků splátek pro jednotlivé družstevníky. S dotazem o výši splátky se prosím obraťte na p. Markétu Kovářikovou elektronicky na adresu [marketa.kovarikova@jsn-pisek.cz](mailto:marketa.kovarikova@jsn-pisek.cz), nebo osobně v kanceláři Jihočeské správy nemovitostí s.r.o., Vladislavova 250, Písek

V případě zájmu předčasné splátky prosím nahlásit do konce listopadu 2017 též v kanceláři JSN, nebo elektronicky opět na e-mail [marketa.kovarikova@jsn-pisek.cz](mailto:marketa.kovarikova@jsn-pisek.cz)

Veškeré informace a novinky o dění v Bytovém družstvu Sv. Václav je možné sledovat na webových stránkách: [www.bdsvatyvaclav.cz](http://www.bdsvatyvaclav.cz)

**8)**

Předseda Ing. Mgr. Jiří Hořánek ukončil jednání členské schůze v 17:30 hodin.

Zapisovatel: Markéta Kovářiková

Předseda: Ing. Mgr. Jiří Hořánek

V Písku dne: 12.10.2017

***Přílohy:***

- 1) Prezenční listina
- 2) Plné moci
- 3) Pozvánka na členskou schůzi