

Zápis č. 102/2017
ze zasedání představenstva Bytového družstva Sv. Václav
konaného dne 11. 10. 2017 od 16:00 hodin v zasedací místnosti
Technologického centra, Písek

Přítomni:

Představenstvo: Ing. Mgr. Jiří Hořánek, Jaromír Grégr, Ing. Marie Nikodímová, Jaroslav Bican, Mgr. Marcela Adamová,
Kontrolní komise: Ing. Jan Famfule, Ing. Miroslav Holý,
Ing. Otomar Gottstein

Program:

- 1) Úvod
- 2) Příprava členské schůze
- 3) Různé – p. Zitta

Jednání:

1) Úvod

Předseda p. Ing. Mgr. Jiří Hořánek zahájil jednání představenstva v 16:00 hodin a seznámil přítomné s programem jednání.

2) Příprava členské schůze

- a) Prvním bodem členské schůze je volba členů orgánů družstva.
Návrh volených členů přednese předseda p. Ing Mgr. Jiří Hořánek. Navrhovaní členové do funkce kontrolní komise BD sv. Václav jsou: předseda kontrolní komise Ing. Jan Famfule, členové kontrolní komise Ing. Otomar Gottstein a Ing. Miroslav Holý
Do funkce členů představenstva: Jaromír Grégr (jako místopředseda), Ing. Marie Nikodímová, Mgr. Marcela Adamová
- b) Dalším bodem členské schůze je informace o právních krocích vůči panu Františku Zittovi, Krokova 320.
Předseda p. Ing. Mgr. Jiří Hořánek oznámí družstevníkům, že pan František Zitta podal proti usnesení členské schůze o vyloučení z družstva návrh k soudu a že právní zástupce družstva JUDr. Václav Kalina obdržel podklady k soudnímu sporu.
- c) Splátka hypotečního úvěru u KB.
Pan Otomar Gottstein poptal všechny banky, které mají pobočku v Písku, aby zjistil podmínky splátek zbývajícího hypotečního úvěru pro BD. Po

přezkoumání nabídek se představenstvo usneslo doporučit členské schůzi schválit nabídku Komerční banky

- d) Výměna vchodových dveří v domě Vojenova 323 v ceně 66 707,- Kč a výměna zvonkového tabla v ceně cca 15 000,- Kč.

Usnesení:

Představenstvo a Kontrolní komise BD sv. Václav souhlasí s navrhovaným programem Členské schůze BD sv. Václav.

Hlasování:

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
návrh **BYL** přijat

3) Různé

- a) Ve věci František Zitta se sešel předseda představenstva pan Ing. Mgr. Jiří Hořánek a pan Jaromír Grégr k jednání s právním zástupcem Bytového družstva svatý Václav JUDr. Václavem Kalinou. Panu JUDr. Kalinovi byly předány veškeré podklady a bude pozván na příští jednání představenstva, aby podal aktuální informace.
- b) Průkazy energetické náročnosti budovy se budou přikládat ke každé nové nájemní smlouvě. Vždy ověřená kopie PENB.

Termín příštího jednání představenstva je stanoven na 29. 11. 2017 od 15:00 hodin v budově Technologického centra Písek s.r.o.

Jednání skončeno v 16:50 hodin.

Zápis vyhotovil:
Markéta Kovářiková

Jihočeská správa nemovitostí s.r.o.
Vladislavova 250
397 01 Písek

V Písku dne 12.10.2017

Na vědomí:

členům představenstva a kontrolní komise
členům družstva – na domovní vývěsky