

**Zápis č. 101/2017**  
**ze zasedání představenstva Bytového družstva Sv. Václav**  
**konaného dne 20.9. 2017 od 16:00 hodin v zasedací místnosti**  
**Technologického centra, Písek**

***Přítomni:***

Představenstvo: Ing. Mgr. Jiří Hořánek, Jaromír Grégr, Ing. Marie  
Nikodímová, Jaroslav Bican, Mgr. Marcela Adamová,  
Kontrolní komise: Ing. Jan Famfule, Ing. Miroslav Holý,  
Ing. Otomar Gottstein

***Program:***

- 1) Úvod
- 2) Fakturace – krycí listy
- 3) Návrh termínu mimořádné členské schůze BD, volba členů představenstva
- 4) p. Zitta
- 5) Různé

***Jednání:***

1) Úvod

Předseda p. Ing. Mgr. Jiří Hořánek zahájil jednání představenstva v 16:00 hodin a seznámil přítomné s programem jednání.

2) Fakturace – krycí listy

Správce nemovitosti předložil představenstvu faktury - krycí listy č. 1043 až 1058

**Usnesení:**

Představenstvo a Kontrolní komise jsou seznámeni s výše uvedenými fakturami a berou na vědomí jejich proplacení.

**Hlasování:**

pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0  
návrh **BYL** přijat

3) Návrh termínu mimořádné členské schůze BD, volba členů představenstva

Členové představenstva BD sv. Václav navrhli ke schválení termín mimořádné členské schůze na **11. 10. 2017 od 17:00 hod ve velkém sále v budově Technologického centra v Písku s.r.o.** – volba členů statutárního orgánu.

**Usnesení:**

Představenstvo a Kontrolní komise souhlasí s navrhovaným termínem členské schůze **11. 10. 2017 od 17:00 hod ve velkém sále v budově Technologického centra Písek s.r.o.**

**Hlasování:**

pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0  
návrh **BYL** přijat

**4) P. Zitta**

Vzhledem k tomu, že pan Zitta nepodal odvolání proti rozhodnutí členské schůze BD ze dne 24. 5. 2017 o vyloučení z družstva, rozhodlo se představenstvo přistoupit k dalším krokům.

Právní zástupce BD JUDr. Václav Kalina bude požádán, aby podnikl právní kroky k realizaci usnesení orgánů BD (vystěhování pana Františka Zitty z bytu v domě Krokova 320, Písek).

Tato skutečnost bude jako informace na jednání členské schůze dne 11. 10. 2017

**Usnesení:**

Představenstvo a Kontrolní komise BD sv. Václav souhlasí s navrhovaným postupem.

**Hlasování:**

pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0  
návrh **BYL** přijat

**5) Různé**

a) V bodě různé byla projednávána výměna vodoměrů v domech BD sv. Václav. Technik BD předložil cenové nabídky, z nichž byla představenstvem vybrána nejlevnější varianta - vodoměry značky Zenner.

b) Dalším bodem byla splátka hypotečního úvěru u KB. Vzhledem k tomu, že 5leté fixační období končí, někteří družstevníci mohou mít zájem svůj podíl splatit. Proto představenstvo navrhuje vyčíslit zůstatky HÚ jednotlivým družstevníkům a upozornit je na možnost doplatit předčasně.

c) Vojenova 323, pan Ing Miroslav Holý předložil představenstvu cenovou nabídku na výměnu zvonkového tabla pro dům Vojenova 323. Cenová nabídka byla schválena. Dále byla představenstvu předložena CN na výměnu vchodových dveří, též v domě Vojenova 323. Cena je vyšší než 50 000,- Kč, proto představenstvo doporučuje schválit tuto výměnu na členské schůzi BD.

d) Představenstvu byla podána informace o vyjádření exekutorovi na pana Milana Turka, Hostivítova 321, Písek.

**Usnesení:**

Představenstvo a Kontrolní komise souhlasí s body a), b), c), d)

**Hlasování:**

pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0  
návrh **BYL** přijat

Termín příštího jednání představenstva je stanoven na 11. 10. 2017 od 16:00 hodin v budově Technologického centra Písek s.r.o.

Jednání skončeno v 16:00 hodin.

Zápis vyhotovil:  
Markéta Kovářiková

Jihočeská správa nemovitostí s.r.o.  
Vladislavova 250  
397 01 Písek

V Písku dne 21.9.2017

**Na vědomí:**

členům představenstva a kontrolní komise  
členům družstva – na domovní vývěsky